



Ortsvorstehung Ginzling-Dornauberg

der Gemeinden Finkenberg und Mayrhofen

A-6295 Ginzling, Naturparkhaus 239, Tirol



Tel: 05286/5218-3 Fax: 05286/5218-4
e-mail: ortsvorsteherung@ginzling.net
www.ginzling.net

Ginzling, am 18. November 2021

PROTOKOLL

über die vierundzwanzigste Sitzung des Ortsausschusses Ginzling-Dornauberg am Montag, den 15. November 2021 um 19.30 Uhr im Sitzungsraum des Mehrzweckhauses.

Anwesend:

OV Rudolf Klausner (zug. Schriftführer), OV-Stv. Ingrid Frontull, OR Thomas Kröll
OR Markus Steindl, OR-Stv. Hans-Peter Schragl für Wolfgang Goldmann;

Entschuldigt: OR Josef Eberharter, OR Wolfgang Goldmann, OR Thomas Kern;

Tagesordnung:

1. Bericht über die aktuellen Projekte
2. Haushaltplan 2022
3. Anträge, Anfragen und Allfälliges

Coronabedingt war es einigen Ortsräten nicht möglich an der Sitzung teilzunehmen. OV Rudolf Klausner begrüßt die anwesenden Ortsräte und eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr.

1. Bericht über aktuelle Projekte

Sanierung Harpfnerwandtunnel

OV Rudolf Klausner erklärt, dass mit den Sanierungsarbeiten frühestens im Sommer bis Herbst 2022 begonnen werden kann. Noch vor der Sanierung werden die Grabungsarbeiten für Kabel von Karlsteg bis Hochsteg durchgeführt. Fertigstellung der Sanierung des Tunnels ist mit Herbst 2023 angegeben.

LWL-Kabelverlegung

Die Kabelverlegungsarbeiten werden diese Woche für heuer abgeschlossen. Gegraben wurde von Karlsteg bis Schwarzenstein im Auftrag der Tinetz – sowie von Schwarzenstein bis Schragl durch den Verbund. Frau Christine Stadelwieser vom LWL Center wird bis zur Erweiterten Ortsausschusssitzung noch eine genaue Aufstellung der Kosten von heuer bzw. für das Jahr 2022 vorlegen.

Wohnanlage

Die Neue Heimat hat diese Woche die Firstfeier bei der Wohnanlage abgehalten. Die Arbeiten sind auf Schiene – das Wohnhaus wird voraussichtlich im September/Oktober 2022 fertiggestellt.

OV Rudolf Klausner informiert, dass OV-Stv. Ingrid Frontull sich um die Vergabe der Wohnungen gekümmert hat. Derzeit sind 8 von 12 Wohnungen fix vergeben. Einige Interessenten sind wieder abgesprungen. OV Rudolf Klausner informiert, dass er bereits schlaflose Nächte gehabt hat, da noch nicht alle Wohnungen vergeben sind.

Ursprünglich war bei der „alten Schule“ ein Wohnbau mit 9 Wohneinheiten zum Miet- und Mietkauf, vorgesehen.

Auch bei der neuen Wohnanlage war im Gespräch, 9 Wohneinheiten und den Grund zu kaufen - also auch Miet-u. Mietkauf.

Letztendlich ist es bei einem reinen Mietgebäude geblieben und es werden statt 9 nun 12 Wohneinheiten errichtet.

OV Rudolf Klausner bittet nun gemeinsam mit den beiden Gemeinden die Belegung der restlichen 4 Wohneinheiten zu bewerben. Seitens der Ortsvorstehung wird auf der Facebook Seite sowie auf der Homepage www.ginzling.net eine Einschaltung vorgenommen. Man könnte sich auch vorstellen einen Anreiz in Form eines Zuschusses zu geben, wenn sich Familien mit Kindergarten-bzw. Schulkindern bewerben. Details werden noch besprochen.

OV Rudolf Klausner informiert über ein Gespräch mit dem Planer betreffend Außengestaltung der Anlage - die Terrassenfassaden werden mit Holz verkleidet sowie die Außenwände zum Teil braun gestrichen.

Ausbau Rauthweg

Die Arbeiten beim Rauthweg sind für heuer abgeschlossen. Die Fertigstellung wird im Jahr 2022 erfolgen.

Camping und Parkplatz

OV Rudolf Klausner berichtet kurz über die heurige Saison bei der Parkplatz-u. Campingbewirtschaftung. Es wurde ein Umsatz von rund € 53.000,00 erzielt.

2. Haushaltplan 2022

OV Rudolf Klausner erläutert mit dem Ortsrat die Posten des Haushaltsplanes. Folgende Projekte werden in den Haushaltsplan aufgenommen. Hier werden Kostenschätzungen bzw. Angebote eingeholt.

Alle Gehälter werden um 3 % erhöht bzw. die Vorrückenden berücksichtigt.

Folgende einmaligen Ausgaben werden aufgenommen:

Gehsteig Fertigstellung Friedhof bis Kirchenbrücke

Der Gehsteig beim Friedhof soll im Jahr 2022 gemeinsam mit dem Land Tirol umgesetzt werden - die Kosten belaufen sich auf rund € 30.000,00.

Rauthweg

Für die Fertigstellung im kommenden Jahr werden € 52.000,00 als Ausgaben bzw. € 26.000,00 als Einnahmen vorgesehen.

Naturparkhaus

Für das neue Büro im Naturparkhaus werden ausschließlich vorhandene Möbel verwendet.

Es sind noch genügend Schränke und Schreibtische vom Büro des TVB bzw. der Gemeinde im Mehrzweckhaus vorhanden.

Bachverbauung

Für die Bachverbauung muss zu den € 130.000,00 für das Jahr 2022 auch noch der Rest von 2021 in der Höhe von € 50.000,00 vorgesehen werden. Das sind somit gesamt € 180.000,00.

Abriss alte Schule

Für den Abriss der alten Schule werden € 30.000,00 budgetiert.

Mehrzweckhaus

Das Mehrzweckhaus ist heuer bereits 25 Jahre in Betrieb. Es sind erforderliche Malerarbeiten an der Fassade sowie am Vordach notwendig. Der Kindergarten und die Gruppenräume benötigen einen Anstrich.

Streusalz

Für die Beladung des Salzstreuers benötigt es einen Hubstapler. Die Kosten dafür liegen bei rund € 8.000,00. Außerdem benötigt es zwei neue Hinterreifen für den Traktor. Die Kosten dafür werden in den nächsten Tagen eingeholt.

Grundablösen

DI Heinz Ebenbichler hat im letzten Jahr die Übernahme der Straßenstücke im Bereich Kirchbrücke bis Tischlerei und Alpenland bis Haus Kröll erledigt. Der Grund von Gerhard Kröll im Bereich Alpenland sowie ein kleiner Teil im Bereich Böckenaste muss noch abgelöst werden.

Wasserleitung Camping

Bei einer Überprüfung wurde festgestellt, dass das derzeitige Wasser nicht mehr verwendet werden darf. Deshalb wurde heuer kurzfristig ein 500 m langer Wasserschlauch angeschafft und das genehmigte und überprüfte Wasser erschlossen. Im kommenden Jahr wird dieser Schlauch noch vergraben. Die Genehmigungen liegen bereits vor.

Die Kosten dafür belaufen sich auf ca. € 5.000,00.

3. Anträge, Anfragen und Allfälliges

OV Rudolf Klausner erklärt, dass bei der letzten Sitzung alle Ortsräte teilnehmen werden. Nicht geimpfte Personen müssen einen gültigen PCR Test nachweisen. Da es die letzte Sitzung in diesem Rahmen ist, wird die Verpflegung aufgrund der derzeitigen Covid-Maßnahmen direkt im Mehrzweckhaus stattfinden.

Ende der Sitzung 21.00 Uhr

Für die Richtigkeit der Ausfertigung
OV Rudolf Klausner e.h.